



В ГРАЖДАНСКИЙ КОДЕКС МОЛДОВЫ ВНЕСЕНЫ СУЩЕСТВЕННЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ

В июле 2018 г. Парламент утвердил в окончательном чтении существенные поправки к Гражданскому кодексу, известные как Закон о модернизации Гражданского кодекса, который вступит в силу 1 января 2019 г.

AmCham Moldova внесла свой вклад в совершенствование данного закона в процессе общественных консультаций. В частности, были предоставлены рекомендации относительно режима договоров лизинга, страхования, ипотеки и залога, которые теперь будут регулироваться исключительно кодексом, а не специализированными законами.

Среди внесенных изменений стоит отметить некоторые новшества. Так, контракты по лизингу будут относиться к разряду документов, исполнение которых не требует вмешательства судебной инстанции в части, касающейся права лизингодателя вступать во владение имуществом и удалить лизинг из реестра при условии, что лизингодатель представляет собой организацию по микрофинансированию или лизинговую компанию, а лизинг был указан или зарегистрирован в соответствии с положениями Гражданского кодекса.

В части договоров залога была введена процедура, позволяющая залогодержателю по своему усмотрению сообщать залогодателю запланированные условия продажи заложенного имущества, дабы минимизировать риск последующих судебных разбирательств по возмещению убытков.

В ближайшее время ожидается публикация закона в Официальном бюллетене страны Monitorul Oficial.

НОВОСТИ OT AMERICAN CHAMBER OF COMMERCE IN MOLDOVA



НОВЫЙ МЕХАНИЗМ СУБСИДИ- РОВАНИЯ РАБОЧИХ МЕСТ

В этом году государство впервые применяет систему субсидирования рабочих мест, предусмотренную Постановлением Правительства № 1145/2017. Согласно установленным правилам субсидии могут получать работодатели, у которых численность работников в отчетном году увеличена не менее, чем на 100 человек. Кроме прочих условий, экономические агенты должны обеспечить среднемесячную заработную плату принятым на работу лицам в объеме не менее 75% размера среднемесячной заработной платы по экономике.

В 2018 г. величина государственной субсидии на одно созданное рабочее место, предназначенное для субъекта субсидии, составит 40 000 леев.

Данный механизм субсидирования рабочих мест применяется впервые, и, следовательно, возникли многочисленные вопросы относительно его имплементации. В июле 2018 г. члены AmCham Moldova приняли участие в тематической встрече при Экономическом совете Премьер-министра и подняли ряд вопросов о применении правил на практике.

